



Landschaftspflegerischer Fachbeitrag zum Bebauungsplan Nr. S14.1 "Schöne Aussicht" in Nideggen-Schmidt / Eingriffs-/Ausgleichsplan



Legende

- Plangebietsgrenze
- Landschaftsschutzgebiet

Biotoptypen

- 7.2 Gehölzstreifen mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen $\geq 50\%$ (Bestandserhalt und -ergänzung)
- 4.3 Garten (ohne Pflanzbindung)
- 2.1 Bankett
- 1.3 Teilversiegelte Fläche
- 1.1 Versiegelte Fläche (Anteil WA-Fläche und Verkehrsfläche)



Projekt:	Landschaftspflegerischer Fachbeitrag zum Bebauungsplan Nr. S14.1 "Schöne Aussicht" in Nideggen-Schmidt		
Plan:	Eingriffs-/Ausgleichsplan		
Bearb.: Beuster	Projekt-Nr.: 21-11	Datum: 24.03.2022	Maßstab: 1:1000
Gez...: Beu.-R.	Plan-Nr.: 2	Geänd.: 28.09.2022	Geänd.:
Auftraggeber:	Stadt Nideggen Zülpicher Straße 1 52385 Nideggen		
Auftragnehmer:	Büro für Freiraum- und Landschaftsplanung Dipl.- Ing. Guido Beuster Freier Landschaftsarchitekt In Granterath 11 41812 Erkelenz guido-beuster@t-online.de		
		Tel. 0 24 31 - 9 43 44 78	www.guido-beuster.de
		Fax 0 24 31 - 9 43 49 53	