



- Legende**
- weiche Tabuzonen**
- Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB)
 - Weiche Vorsorgeabstände zu allgemeinen Siedlungsbereichen (800 m)
 - Abstände zu Wohnnutzungen in Gebieten nach § 30/34/35(6) BauGB (800 m) in Umsetzung des § 2 BauGB AG NRW
 - Naturschutzgebiete
 - Nationalpark Eifel
 - FFH - Gebiete
 - Naturdenkmale
 - gesetzlich geschützte Biotope
 - Schutzabstände zu Gebieten zum Schutz windenergiesensibler Arten (300 m)
 - Bereiche zum Schutz der Natur (BSN)
 - Flächen für Wald
 - Flugplatz mit innerer Hindernisbegrenzungslinie (1000 m)
 - Flächen für Freizeit und Erholung
 - Anbauverbotszone zu Bundesstraßen (20 m)
 - Gewässer
 - bestehende und geplante Wasserschutzgebiete (Zone I und II)
 - Artenschutz (500/350 m)

- sonstige Darstellung**
- Gemeindegebiet
 - Harte Tabuzonen
 - Gebiete nach § 30 und/oder § 34 BauGB
 - Gebiete mit Satzung nach § 35 Abs. 6 BauGB
 - Höhenlinien
 - ehemalige Konzentrationszonen
 - Zone 1: ca. 38,57 ha
 - Zone 2: ca. 23,56 ha
 - bestehende Windenergieanlage
 - Potentialflächen innerhalb d. Gemeindegebiets
- | | | | |
|------------|---------------|-------------|---------------|
| Fläche 1a: | ca. 27,38 ha | Fläche 8: | ca. 2,65 ha |
| Fläche 1b: | ca. 2,32 ha | Fläche 9: | ca. 20,54 ha |
| Fläche 1c: | ca. 17,32 ha | Fläche 10: | ca. 2,85 ha |
| Fläche 1d: | ca. 1,06 ha | Fläche 11: | ca. 13,13 ha |
| Fläche 1e: | ca. 1,78 ha | Fläche 12a: | ca. 23,43 ha |
| Fläche 1f: | ca. 0,26 ha | Fläche 12b: | ca. 0,26 ha |
| Fläche 1g: | ca. 0,35 ha | Fläche 13a: | ca. 47,49 ha |
| Fläche 2a: | ca. 90,91 ha | Fläche 14a: | ca. 8,62 ha |
| Fläche 2b: | ca. 0,43 ha | Fläche 14b: | ca. 0,86 ha |
| Fläche 3a: | ca. 53,17 ha | Fläche 15: | ca. 3,82 ha |
| Fläche 3b: | ca. 4,09 ha | Fläche 16a: | ca. 26,07 ha |
| Fläche 3c: | ca. 8,14 ha | Fläche 16b: | ca. 7,52 ha |
| Fläche 4: | ca. 28,78 ha | Fläche 16c: | ca. 0,15 ha |
| Fläche 5: | ca. 105,50 ha | Fläche 17: | ca. 2,08 ha |
| Fläche 6a: | ca. 9,96 ha | Fläche 18: | ca. 1,01 ha |
| Fläche 6b: | ca. 8,63 ha | Gesamt: | ca. 539,24 ha |
| Fläche 6c: | ca. 0,01 ha | | |
| Fläche 6d: | ca. 1,95 ha | | |
| Fläche 7a: | ca. 11,55 ha | | |
| Fläche 7b: | ca. 5,17 ha | | |

Grundlage: Kataster
 Stand: April 2022
 Koordinatensystem: Gauß-Krüger UTM / ETRS89

VDH VDH PROJEKTMANAGEMENT GMBH
 Maastrichter Straße 8, 41812 Erkelenz
 Telefon: 02431 - 97318 0, eMail: info@vdh.com

Bauherr: Stadt Nideggen	Prüfung / Freigabe: (Projektleiter / Bauherr)
	Datum:

Projekt: Windkraft Nideggen

Zeichnung: Analyseplan
 Weiche Untersuchungskriterien

Fachbereich: <input checked="" type="checkbox"/> Bauleitplanung <input type="checkbox"/> Tiefbau <input type="checkbox"/> Hochbau <input type="checkbox"/> Umwelt	Variante: 01
Planstatus: <input checked="" type="checkbox"/> unverbindlicher Vorentwurf <input type="checkbox"/> Genehmigungsplanning / verbindliche Planung	gezeichnet: Giang
<input type="checkbox"/> Ausführung / Detailplanung	bearbeitet: Schütt
<input type="checkbox"/> Bestandsunterlagen	Maßstab: 1 : 20.000
<input type="checkbox"/> Revisionsunterlagen	Datum: 13.07.2023

Plan-Nr.: PM-E-22-016 - Karte 2-01-01

