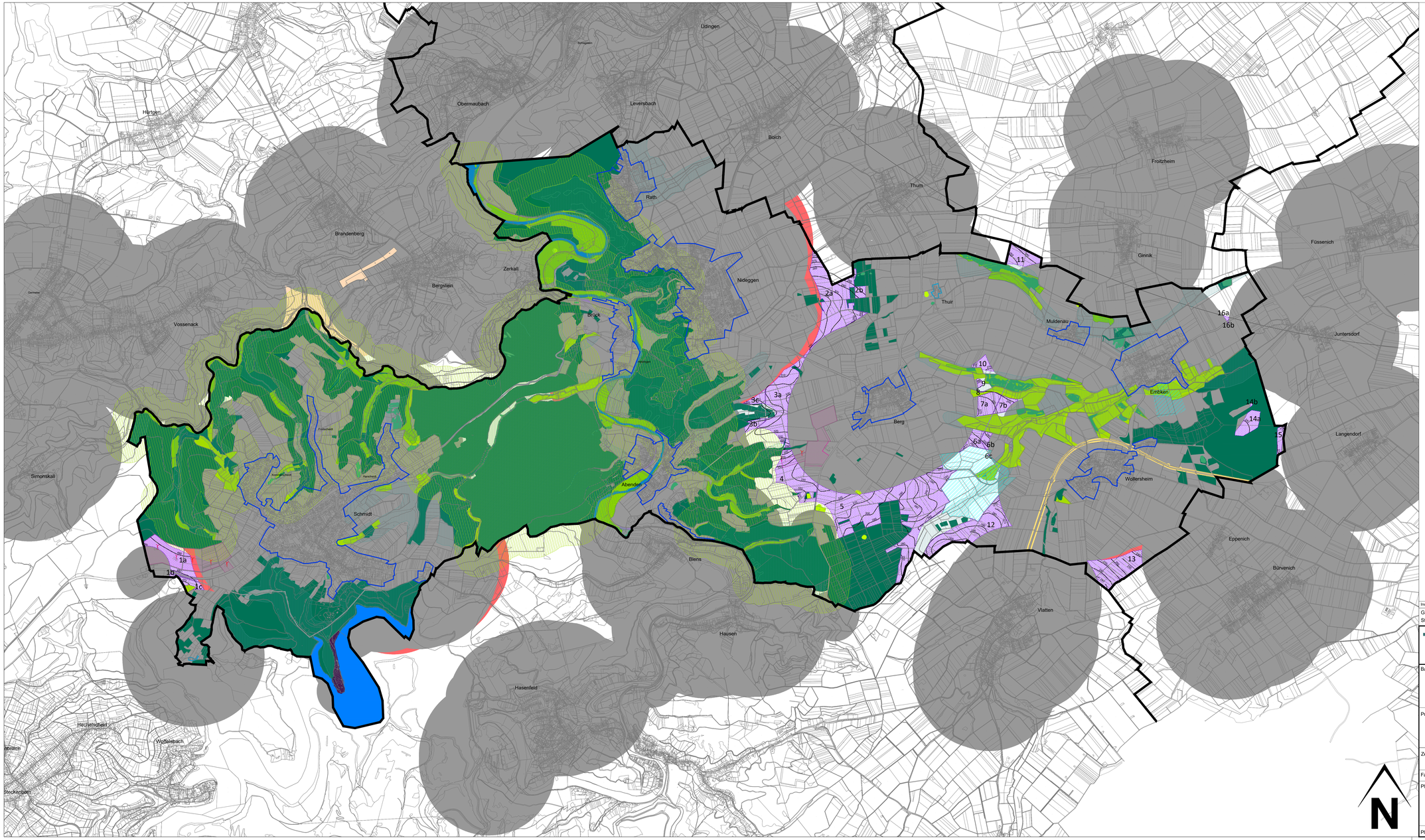

Legende

weiche Tabuzonen

- FNP-Entwicklungsflächen
- Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB)
- Weiche Vorsorgeabstände zu FNP-Entwicklungsflächen (925 m)
- Weiche Vorsorgeabstände zu allgemeinen Siedlungsbereichen (925 m)
- Naturschutzgebiete
- Nationalpark Eifel
- FFH - Gebiete
- Naturdenkmale
- gesetzlich geschützte Biotope
- Bereiche zum Schutz der Natur (BSN)
- Schutzabstände zu Gebieten zum Schutz windenergiesensibler Arten (300 m)
- Flächen für Wald
- Flugplatz mit innerer Hindernisbegrenzungslinie (1000 m)
- Flächen für Freizeit und Erholung
- Anbauverbotszone zu Bundesstraßen (20 m)
- Gewässer
- bestehende und geplante Wasserschutzgebiete (Zone I und II)
- 15km-Radius Drehfunkfeuer Nörvenich

sonstige Darstellung

- Gemeindegebiet
- Harte Tabuzonen
- Gebiete nach § 30 und/oder § 34 BauGB
- Gebiete mit Satzung nach § 35 Abs. 6 BauGB
- Höhenlinien
- ehemalige Konzentrationszonen

Zone 1:	ca.	38,57 ha
Zone 2:	ca.	23,56 ha

- bestehende Windenergieanlage
- Potentialflächen innerhalb d. Gemeindegebiets

Fläche 1a:	ca.	15,92 ha
Fläche 1b:	ca.	0,51 ha
Fläche 1c:	ca.	3,06 ha
Fläche 2a:	ca.	41,50 ha
Fläche 2b:	ca.	2,32 ha
Fläche 3a:	ca.	29,19 ha
Fläche 3b:	ca.	2,78 ha
Fläche 3c:	ca.	2,89 ha
Fläche 4:	ca.	22,08 ha
Fläche 5:	ca.	97,07 ha
Fläche 6a:	ca.	4,73 ha
Fläche 6b:	ca.	2,12 ha
Fläche 6c:	ca.	0,02 ha
Fläche 7a:	ca.	7,92 ha
Fläche 7b:	ca.	4,26 ha
Fläche 8:	ca.	0,07 ha
Fläche 9:	ca.	0,75 ha
Fläche 10:	ca.	3,25 ha
Fläche 11:	ca.	9,72 ha
Fläche 12:	ca.	30,06 ha
Fläche 13:	ca.	22,41 ha
Fläche 14a:	ca.	7,29 ha
Fläche 14b:	ca.	0,11 ha
Fläche 15:	ca.	3,23 ha
Fläche 16a:	ca.	0,28 ha
Fläche 16b:	ca.	0,02 ha
Gesamt:	ca.	313,56 ha

Index: 01	Änderungen:	Gez.: /	Datum:

Grundlage: Kataster
Stand: April 2022
Koordinatensystem: ☐ Gauß-Krüger ☒ UTM / ETRS89

VDH

VDH PROJEKTMANAGEMENT GMBH
Maastrichter Straße 8, 41812 Erkelenz
Telefon: 02431 - 97318 0, eMail: info@vdh.com

Bauherr: Stadt Nideggen

Prüfung / Freigabe:
(Projektleiter / Bauherr)

Datum:

Projekt: Windkraft Nideggen

Zeichnung: Analyseplan
- weiche Untersuchungskriterien - 1000m

Fachbereich: ☒ Bauleitplanung ☐ Tiefbau ☐ Hochbau ☐ Umwelt

Planstatus: ☒ unverbindlicher Vorentwurf
☐ Entwurf
☐ Genehmigungsplanung / verbindliche Planung
☐ Ausführung / Detailplanung
☐ Bestandsunterlagen
☐ Revisionsunterlagen

Variante:	01
gezeichnet:	Giang/ Harkimov
bearbeitet:	Schütt
Maßstab:	1 : 20.000
Datum:	28.10.2022

Plan-Nr.: PM-E- 22-016 - Karte 2 -01-00