



- Sicherung historischer Ortskern
 - Siedlungszusammenhang; Sicherung Wohnen und Nutzung von Innenentwicklungspotenzialen
 - Aufwertung Bildungs-, Kultur-, Freizeitangebote (Gemeinbedarfseinrichtungen)
 - Aufwertung öffentlicher Frei- und Grünflächen
 - Aufwertung Ortseingang
 - Aufwertung / Neubau Begegnungsstätte / Treffpunkt
 - Ausstattungsergänzung Dorfplatz
 - Ergänzung zentrale Funktionen (z. B. Einrichtung Dorfladen)
 - Erweiterung Beherbergungsangebot
 - Verbesserung Verkehrssicherheit und Aufenthaltsqualität
 - Errichtung Treffpunkt
 - Verbesserung Zugang Rur
 - Errichtung Kanueinstieg
 - Punktuelle Aufwertung Rad-/Wanderwege, Verbesserung Verbindungsfunktion, Einrichtung attraktiver Rastpunkte
 - Entwicklung Info-/ Leitsystem
 - Bauland- / Nachverdichtungspotenzial (derzeitige Potenziale gem. BP bzw. FNP)
 - Verbesserung ÖPNV-Angebot
 - Maßnahme mit A-Priorität
- Bestand:
- Baudenkmal
 - Ortsbildprägendes Gebäude mit Fernwirkung
 - Bahnhofepunkt
 - Campingplatz

Integriertes Stadtentwicklungskonzept
Nationalpark STADT Nideggen - bewegt, bunt, natürlich

Stadtteil Abenden

Planung

Zielkonzept

Maßstab 1:2000 Plan-Nr. 01/01

Projekt: NID01.00/MH/BK Datei-Code: NID01.00_Zielkonzept 01_Abenden

MWM STÄDTEBAU VERKEHR ENTWÄSSERUNG
GIETEMANN
NEUENHOFSTR. 110 52078 AACHEN
+49 241 938660 INFO@PLMWM.DE
WWW.PLANUNGSGRUPPE-MWM.DE